**Zvláštní smluvní podmínky**

Část B

2022

**OBSAH**

**1 OBECNÁ USTANOVENÍ**

1.1 Definice pojmů

1.5 Průběžné záznamy

**4 POSKYTOVATEL**

4.2 Poskytování služeb

**7 KOMPENZAČNÍ NÁROKY (CLAIMY)**

7.3.1 Sleva

**8 KONTROLA POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB**

8.1 Kontrola

8.3 Systém řízení kvality

**9 ZAJIŠTĚNÍ A SANKCE**

9.1 Finanční záruka za splnění smlouvy

9.2 Finanční záruka za odstranění vad

**10 DOBA PRO DOKONČENÍ**

10.2 Zahájení poskytování služeb

10.5 Harmonogram

**12 CENA**

12.2 Vyúčtování

12.3 Průběžné platby

**13 ZMĚNY**

13.2 Ocenění variací služeb

**15 UKONČENÍ SMLOUVY**

15.1 Způsoby ukončení smlouvy

15.6 Dohoda stran

**16 SPOLUPRÁCE, PREVENCE A ŘEŠENÍ SPORŮ**

16.2 Adjudikace

16.3 Soud

**17 VOLITELNÁ USTANOVENÍ**

17.1 Střet zájmů

17.1.1 Střet zájmů poskytovatele

17.2 Podposkytovatel

17.3 Realizační tým

17.4 Společenská odpovědnost

17.5 Pojištění

**PŘÍLOHA ZVLÁŠTNÍCH SMLUVNÍCH PODMÍNEK**

B.1 BIM Protokol zahrnující licenční ujednání a

B.1.1 Požadavky Objednatele na informace

B.1.2 Specifické požadavky Objednatele

B.1.2.1 Specifické požadavky Objednatele – DUR

B.1.2.2 Specifické požadavky Objednatele – DSP

B.1.2.3 Specifické požadavky Objednatele – DPS

B.1.3 Datový standard Objednatele

B.1.3.1 Datový standard Objednatele – DUR

B.1.3.2 Datový standard Objednatele – DSP

B.1.3.3 Datový standard Objednatele – DPS

B.1.4 Požadavky na Společné datové prostředí (CDE)

B.1.5 Požadavky na Plán realizace BIM (BEP)

B.2 Značení v rámci projektové dokumentace

**ČÁST B – ZVLÁŠTNÍ SMLUVNÍ PODMÍNKY**

Část B – Zvláštní smluvní podmínky upravuje a doplňuje jednotlivá práva a povinnosti Stran stanovená v Části A. Úpravy a doplnění jednotlivých práv a povinností v Části B mají přednost před úpravou v Části A. Úprava Části A ve znění Části B je v této Smlouvě označována také jako „**Smluvní podmínky**“.

**ZVLÁŠTNÍ SMLUVNÍ PODMÍNKY**

**1 OBECNÁ USTANOVENÍ**

**1.1 Definice pojmů**

V článku 1.1 se odstraňuje slovní spojení „**Metodika QMS (Quality Management System)“** a jeho definovaný význam bez náhrady.

V článku 1.1 se odstraňuje definovaný význam slovního spojení Počáteční harmonogram a nahrazuje se následujícím zněním:

„**Počáteční harmonogram**

Harmonogram, který musí Poskytovatel předložit Zástupci objednatele do 14 dnů ode Dne zahájení. Vůči Počátečnímu harmonogramu je prováděna aktualizace Harmonogramu s ohledem na skutečný stav poskytování Služeb.“

**1.5 Průběžné záznamy**

Článek 1.5 se odstraňuje bez náhrady.

**4 POSKYTOVATEL**

**4.2 Poskytování služeb**

V článku 4.2 se v posledním odstavci odstraňuje bez náhrady konec věty „a na slevu ze Smluvní ceny“.

**7 KOMPENZAČNÍ NÁROKY (CLAIMY)**

**7.3.1 Sleva**

Článek 7.3.1 se odstraňuje bez náhrady.

**8 KONTROLA POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB**

**8.1 Kontrola**

V článku 8.1 se odstraňuje poslední odstavec a nahrazuje se následujícím zněním:

„Poskytovatel musí do 30 dnů ode Dne zahájení provést vstupní poradu s Objednatelem.

Poskytovatel musí ze vstupní porady a z každého kontrolního dnu pořídit zápis, který do 7 dnů od jejich konání vloží do Společného datového prostředí. Pokud má Objednatel proti zápisu námitky, musí je uplatnit do 7 dnů po jeho vložení.

Každé osobní setkání mezi Stranami musí proběhnout v sídle Objednatele, pokud není Stranami dohodnuto jinak.“

**8.3 Systém řízení kvality**

Článek 8.3 se odstraňuje a nahrazuje se následujícím zněním:

„Poskytovatel je povinen zavést systém řízení kvality v souladu s požadavky stanovenými ve Smlouvě, zejména v příloze B.1.5 Požadavky na Plán realizace BIM (BEP),  a musí zahrnovat postupy Poskytovatele:

i/ k zajištění toho, že veškerá Oznámení, komunikace a další aktuální záznamy vztahující se k Službám bude možné s jistotou vysledovat a dohledat v celém jejich znění;

ii/ k zajištění řádné koordinace a řízení činnosti Poskytovatele.

Objednatel může Poskytovatele kdykoli písemně nebo prostřednictvím Společného datového prostředí (CDE) upozornit na to, že nedodržuje povinnost zavést a dodržovat systém řízení kvality a uvede, v jakém rozsahu tuto povinnost porušuje. Poté, co Poskytovatel obdrží upozornění podle tohoto odstavce, musí tyto nedostatky neprodleně odstranit.

**9 ZAJIŠTĚNÍ A SANKCE**

**9.1 Finanční záruka za splnění smlouvy**

Článek 9.1 se odstraňuje bez náhrady.

**9.2 Finanční záruka za odstranění vad**

Článek 9.2 se odstraňuje bez náhrady.

**10 DOBA PRO DOKONČENÍ**

**10.2 Zahájení poskytování služeb**

Článek 10.2 se odstraňuje a nahrazuje následujícím zněním:

„Poskytovatel musí začít poskytovat Služby neprodleně po Dni zahájení (Dnem zahájení je den stanovený v Základních údajích; není-li zde stanoveno jinak, rozumí se Dnem zahájení den nabytí účinnosti Smlouvy) v souladu s Harmonogramem.“

**10.5 Harmonogram**

První věta článku 10.5 se odstraňuje a nahrazuje následujícím zněním:

„Poskytovatel musí předložit Zástupci objednatele Počáteční harmonogram do 14 dnů od Dne zahájení (Dnem zahájení je den stanovený v Základních údajích; není-li zde stanoveno jinak, rozumí se Dnem zahájení den nabytí účinnosti Smlouvy).“

**12 CENA**

**12.2 Vyúčtování**

Článek 12.2 se odstraňuje a nahrazuje následujícím zněním:

„Není-li stanoveno jinak, je Poskytovatel oprávněn k zaplacení Smluvní ceny, při zohlednění jakýchkoli přípočtů nebo odpočtů, které mohou být splatné, formou

a/ paušální jednorázové úhrady ve výši smluvní hodnoty poskytnutých Služeb, a to po řádném a včasném poskytnutí a předání Objednateli jednotlivých Výstupů poskytovatele definovaných v Části C Zadání služeb a v Části D Rozpočet na základě faktury vystavené Poskytovatelem nebo

b/ paušální měsíční úhrady ve výši smluvní hodnoty poskytnutých Služeb definovaných v Části C Zadání služeb a Části D Rozpočet na základě faktury vystavené Poskytovatelem nebo

c/ čtvrtletní úhrady (časové za každou započatou hodinu) ve výši smluvní hodnoty poskytnutých Služeb definovaných v Části C Zadání služeb a Části D Rozpočet na základě faktury vystavené Poskytovatelem.

Jsou-li součástí poskytování Služeb činnosti Autorského dozoru, Objednatel zaplatí tyto činnosti podle skutečně poskytnutých a Objednatelem odsouhlasených prací (v hodinách) podle zápisů ve stavebních denících nebo záznamu výkonu činností autorského dozoru.

Dohodnutý harmonogram plateb za poskytnutí jednotlivých Služeb je uveden v Základních údajích.

Zástupce poskytovatele musí předložit Zástupci objednatele do 7 dnů po konci platebního období Oznámením vyúčtování vykazující částky, ke kterým se považuje za oprávněného.“

**12.3 Průběžné platby**

Na konec článku 12.3 se přidávají ustanovení v následujícím znění:

„Lhůta splatnosti faktur je 30 dnů ode dne doručení Objednateli (tj. zapsání faktury do poštovní evidence Objednatele).

Úhrada za poskytnuté Služby bude realizována bezhotovostním převodem na bankovní účet Poskytovatele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Pokud se po dobu účinnosti Smlouvy Poskytovatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, Objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části Smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované Poskytovatelem.

Kromě povinných náležitostí musí Poskytovatel uvádět ve fakturách příslušný název akce.

Objednatel neposkytuje zálohy.“

**13 ZMĚNY**

**13.2 Ocenění variací služeb**

V článku 13.2 se odstraňuje písmeno c/ bez náhrady.

V článku 13.2 se odstraňuje písmeno d/, přejmenovává se na písmeno c/ a nahrazuje se následujícím zněním:

„c/ musí být určena Zástupcem objednatele na základě návrhu kalkulace přiměřených přímých nákladů položky předložené Zástupcem poskytovatele.“

**15 UKONČENÍ SMLOUVY**

**15.1 Způsoby ukončení smlouvy**

Článek 15.1 se odstraňuje a nahrazuje následujícím zněním:

„Smlouvu je možné ukončit výpovědí Objednatele, odstoupením jedné ze stran nebo dohodou stran.“

Přidává se nový článek 15.6 následujícího znění:

**15.6 Dohoda stran**

„Objednatel a Poskytovatel se můžou dohodnout na ukončení Smlouvy. Tato dohoda má písemnou formu a obsahuje vzájemné vypořádání práv a povinnosti vzniklých na základě Smlouvy.“

**16 SPOLUPRÁCE, PREVENCE A ŘEŠENÍ SPORŮ**

**16.2 Adjudikace**

Článek 16.2 se odstraňuje bez náhrady včetně veškerých výskytů a odkazů na Adjudikaci v textu Obecných smluvních podmínek.

**16.3 Soud**

Článek 16.3 se odstraňuje a nahrazuje následujícím zněním:

„Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky.

Jakákoli ze Stran může odkázat spor k obecnému soudu.“

**17 VOLITELNÁ USTANOVENÍ**

**17.1 Střet zájmů**

**17.1.1. Střet zájmů poskytovatele**

Článek 17.1 se odstraňuje bez náhrady.

Přidává se nový článek 17.2 Podposkytovatel v následujícím znění:

**17.2 Podposkytovatel**

„17.2.1. Poskytovatel je oprávněn zabezpečit poskytování Služeb za použití podposkytovatelů. Poskytovatel není oprávněn poskytovat část Služeb, kterou měl provádět podposkytovatel, prostřednictvím něhož Poskytovatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, jež je předmětem Smlouvy, sám nebo jiným podposkytovatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že Poskytovatel hodlá změnit osobu podposkytovatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení veřejné zakázky kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým podposkytovatelem vyžádat souhlas Objednatele. Nový podposkytovatel musí před uzavřením smlouvy s Poskytovatelem prokázat svoji kvalifikaci alespoň v rozsahu, v jakém prokazoval kvalifikaci původní podposkytovatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu podposkytovatele bude považováno za hrubé porušení Smlouvy.

17.2.2. Poskytovatel se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nevyužívat v rozsahu vyšším než 10% Smluvní ceny poddodavatele, který je:

1. fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
2. právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
3. fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce.

Přidává se nový článek 17.3 Realizační tým v následujícím znění:

**17.3 Realizační tým**

„Poskytovatel musí v souladu se svou nabídkou podanou v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku zajistit odborné vedení po celou dobu poskytování Služeb minimálně následujícími osobami:

Hlavní inženýr projektu – HIP

*bude doplněno dle nabídky účastníka řízení*

Zadavatelem stanovené minimální požadavky:

BIM koordinátor

*bude doplněno dle nabídky účastníka řízení*

Koordinátor BOZP

*bude doplněno dle nabídky účastníka řízení*

Poskytovatel je oprávněn použít ke splnění Smlouvy jiné osoby, než jsou uvedeny výše, pouze v nezbytně nutných případech (onemocnění, apod.) teprve po schválení této osoby Objednatelem. **Hlavního inženýra projektu – HIP** lze nahradit osobou, která disponuje minimálně stejným počtem dokončených služeb na vyhotovení informačního modelu stavby a z něj zhotovené projektové dokumentace stavby (objektu) pozemního stavitelství vypracované v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., u níž realizační hodnota projektované stavby činila nejméně 150 mil. Kč (bez DPH). BIM Koordinátor a koordinátor BOZP může být nahrazen osobou, která splňuje následující minimální požadavky:

BIM koordinátor

- zkušenost minimálně s 1 dokončenou službou na vyhotovení informačního modelu stavby a z něj zhotovené projektové dokumentace stavby (objektu) pozemního stavitelství vypracované v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., u níž realizační hodnota projektované stavby činila nejméně 150 mil. Kč (bez DPH).

Koordinátor BOZP

- Osvědčení o odborné způsobilosti k činnosti koordinátora BOZP na staveništi ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb.“

Přidává se nový článek 17.4 Společenská odpovědnost v následujícím znění:

**17.4 Společenská odpovědnost**

„Poskytovatel musí, po předchozí domluvě, umožnit konání exkurze studentům ze škol s obory pojícími se s předmětem veřejné zakázky, pokud to povaha předmětu veřejné zakázky a příslušné právní předpisy umožňují.

Poskytovatel musí zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon   
č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči osobám, které se na plnění zakázky podílejí, a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Poskytovatelem či jeho podposkytovateli.

Poskytovatel musí zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým podposkytovatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) podposkytovatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.“

Přidává se nový článek 17.5 Pojištění v následujícím znění:

**17.5 Pojištění**

„Poskytovatel musí mít sjednáno smluvní pojištění na škody způsobené svou projektovou a inženýrskou činností třetím osobám v rozsahu pojistného plnění min. 10 000 000 Kč. Kopie pojistné smlouvy předá Objednateli při podpisu Smlouvy. Poskytovatel se zavazuje po celou dobu poskytování Služeb mít platnou a účinnou pojistnou smlouvu nejméně ve výši pojistného plnění uvedeného ve větě první.“

**PŘÍLOHA ZVLÁŠTNÍCH SMLUVNÍCH PODMÍNEK**

B.1 BIM Protokol zahrnující licenční ujednání a

B.1.1 Požadavky Objednatele na informace

B.1.2 Specifické požadavky Objednatele

B.1.2.1 Specifické požadavky Objednatele – DUR

B.1.2.2 Specifické požadavky Objednatele – DSP

B.1.2.3 Specifické požadavky Objednatele – DPS

B.1.3 Datový standard Objednatele

B.1.3.1 Datový standard Objednatele – DUR

B.1.3.2 Datový standard Objednatele – DSP

B.1.3.3 Datový standard Objednatele – DPS

B.1.4 Požadavky na Společné datové prostředí (CDE)

B.1.5 Požadavky na Plán realizace BIM (BEP)

B.2 Značení v rámci projektové dokumentace.